



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 147443 Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ploiești, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	147443	1.986	Teren neimprejmuit; LOT2: Teren intravilan imprejmuit cu gard de plasa si gard de beton;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	147443-C1	Loc. Ploiești, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa (P) - GARA, S.c. = 12mp, S.c. desf. = 12mp; (fosta C29)
A1.2	147443-C2	Loc. Ploiești, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Locuinta (P), S.c. = 117mp, S.c.desf. = 117mp; (fosta C30)

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
43187 / 30/03/2021			
Act Notarial nr. 565, din 29/03/2021 emis de NP Meirosu Mihai Gabriel;			
B1	Se înființează cartea funciară 147443 a imobilului cu numărul cadastral 147443 / UAT Ploiești, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 147256 înscris în cartea funciară 147256;		A1
Sentința Civilă nr. 1108, din 03/02/2009 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;			
B3	se notează sentința civilă nr.1108/03.02.2009 emisă de Judecătoria Ploesti, dobandit prin fara titlu		A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 147256/Ploiești, inscrisa prin incheierea nr. 10170 din 20/01/2021; pozitie transcrisa din CF 147237/Ploiești, inscrisa prin incheierea nr. 2070 din 07/01/2021; pozitie transcrisa din CF 147096/Ploiești, inscrisa prin incheierea nr. 118863 din 13/11/2020; pozitie transcrisa din CF 146583/Ploiești, inscrisa prin incheierea nr. 72134 din 03/08/2020; pozitie transcrisa din CF 146290/Ploiești, inscrisa prin incheierea nr. 37273 din 06/05/2020; pozitie transcrisa din CF 145751/Ploiești, inscrisa prin incheierea nr. 152124 din 23/12/2019; pozitie transcrisa din CF 144469/Ploiesti, inscrisa prin incheierea nr. 65635 din 23/07/2018; pozitie transcrisa din CF 20110/Berceni, inscrisa prin incheierea nr. 19091 din 23/04/2009;			
Act nr. 511, din 17/10/2007 emis de TRIBUNALUL PRAHOVA;			
B4	se notează sentința nr.511 pronunțată în dosar nr.3441/105/2007 la data de 17.10.2007 de Tribunalul Prahova, dobandit prin fara titlu		A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 147256/Ploiești, inscrisa prin incheierea nr. 10170 din 20/01/2021; pozitie transcrisa din CF 147237/Ploiești, inscrisa prin incheierea nr. 2070 din 07/01/2021; pozitie transcrisa din CF 147096/Ploiești, inscrisa prin incheierea nr. 118863 din 13/11/2020; pozitie transcrisa din CF 146583/Ploiești, inscrisa prin incheierea nr. 72134 din 03/08/2020; pozitie transcrisa din CF 146290/Ploiești, inscrisa prin incheierea nr. 37273 din 06/05/2020; pozitie transcrisa din CF 145751/Ploiești, inscrisa prin incheierea nr. 152124 din 23/12/2019; pozitie transcrisa din CF 144469/Ploiesti, inscrisa prin incheierea nr. 65635 din 23/07/2018; pozitie transcrisa din CF 20110/Berceni, inscrisa prin incheierea nr. 60243 din 21/10/2010;			
55128 / 26/04/2021			
Act Notarial nr. 742, din 23/04/2021 emis de NP MEIROSU CARMEN;			
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MOISE VIRGINIA-LILIANA		A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MOISE VIRGINIA-LILIANA		A1.1, A1.2
B10	se notează dreptul de trecere pietonala si cu orice vehicul, constituit în condițiile art. 617 - 625 Cod Civil, în favoarea imobilului înscris în		A1

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B10	prezenta carte funciara (fond dominant) asupra imobilului cu numar cadastral 147361 inscris in cartea funciara 147361 a localitatii Ploiesti (fond aservit)	A1

C. Partea III. SARCINI .

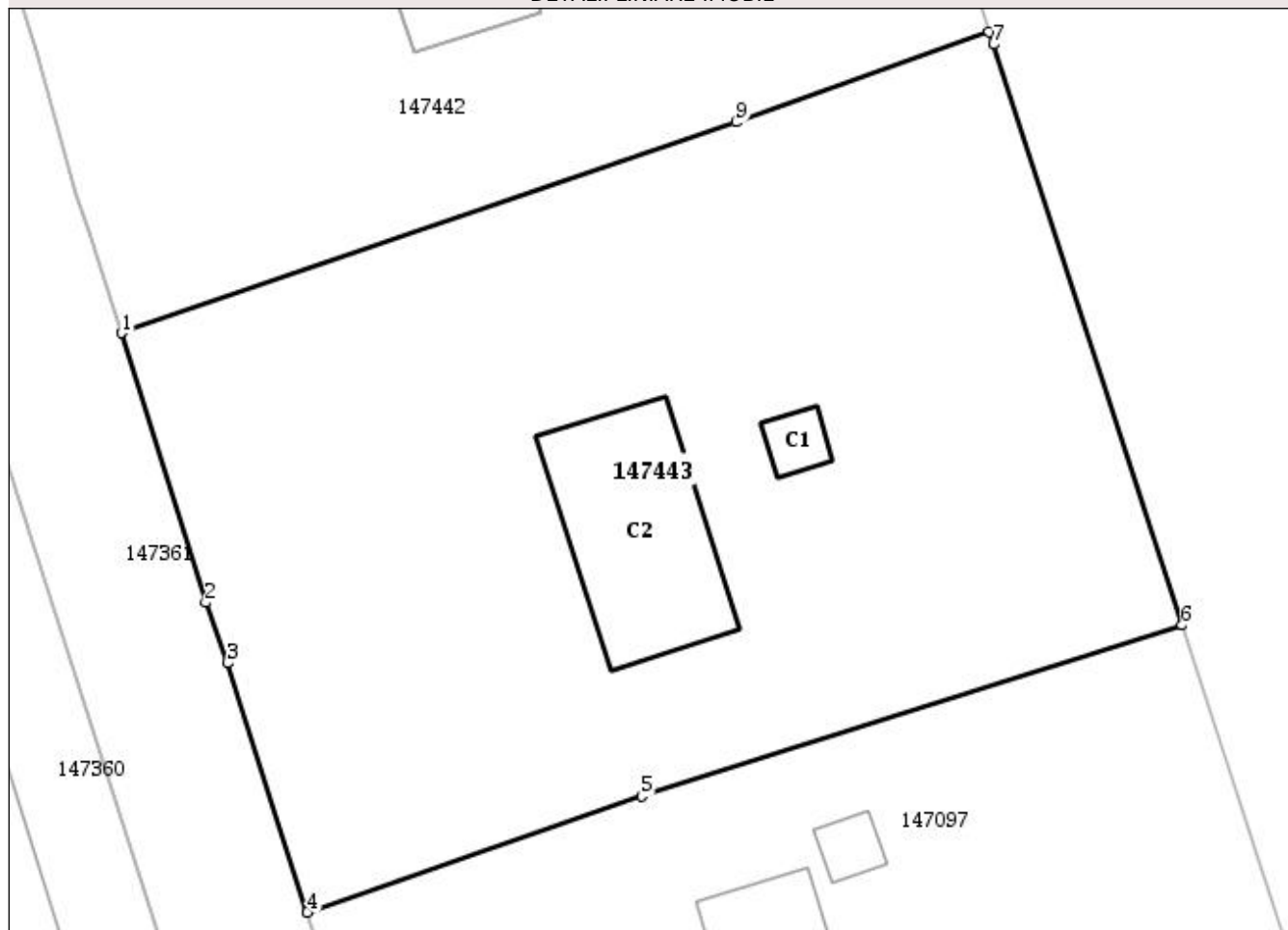
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
147443	1.986	LOT2: Teren intravilan împrejmuit cu gard de plasa si gard de beton;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.986	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	147443-C1	construcții anexa	12	Cu acte	S. construită la sol:12 mp; S. construită desfasurată:12 mp; Anexa (P) - GARAJ, S.c. = 12mp, S.c.desf. = 12mp; (fosta C29)
A1.2	147443-C2	construcții de locuințe	117	Cu acte	S. construită la sol:117 mp; S. construită desfasurată:117 mp; Locuința (P), S.c. = 117mp, S.c.desf. = 117mp; (fosta C30)

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	16.763
2	3	3.83

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
3	4	15.557
4	5	21.044
5	6	33.664
6	7	36.278
7	8	0.772
8	9	15.917
9	1	38.644

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

13/05/2021, 11:11